



**КАРАР**

13 сентябрь 2023

№ 1365

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

13 сентябрь 2023

**Об условиях приватизации  
муниципального имущества,  
расположенного по адресу:  
Республика Башкортостан,  
Белебеевский район, г.Белебей,  
ул. им. В.И. Ленина, д.27/4**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 25 ноября 2022 года № 360 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества городских, сельских поселений и муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан на 2023-2025 годы»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Приватизировать находящееся в собственности муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан следующее муниципальное имущество:

- нежилые помещения – склад материальных ценностей (Лит. 3), столярная мастерская (Лит. 31), бытовое помещение (Лит. 32), общей площадью 331,5 кв. м, кадастровый номер 02:63:011401:897, расположенные по адресу: Республика Башкортостан, Белебеевский район, г. Белебей, ул. им. В.И. Ленина, д.27/4;

- земельный участок, площадью 3 121 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, кадастровый номер 02:63:011401:31, расположенный по адресу: Республика Башкортостан, Белебеевский район, г. Белебей, ул. им. В.И. Ленина, д.27/4.

2. Установить:

- способ приватизации муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления – продажа имущества на аукционе в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене имущества;

- начальную цену подлежащего приватизации муниципального имущества, определенную согласно отчету об оценке от 20 июля 2023 г. № 5249/23, выполненному ООО «Центр экономического содействия» (член Ассоциации «Саморегулируемой организации оценщиков «Межрегиональный союз оценщиков», регистрационный номер 1524 от

01.02.2022г.), в размере 5 068 170,00 (Пять миллионов шестьдесят восемь тысяч сто семьдесят рублей 00 копеек), в том числе 1 728 700,00 (Один миллион семьсот двадцать семь тысяч семьсот рублей 00 копеек) с учетом НДС за имущество, 3 339 470,00 (Три миллиона триста тридцать девять тысяч четыреста семьдесят рублей 00 копеек) за землю,

- размер задатка – 10% и шаг аукциона – 5% от начальной цены муниципального имущества;

- форму, сроки и порядок внесения платежа – в безналичной форме единовременно в течение десяти дней с момента заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации (рублях), в бюджет муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан.

3. Отделу по управлению муниципальной собственностью Администрации муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан (Зайнуллина Л.Т.) осуществить в порядке, установленном законодательством:

- организацию и проведение торгов по продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в электронной форме с использованием информационной системы оператора Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка»;

- размещение настоящего постановления, извещения о проведении аукциона и извещения о его результатах в сети «Интернет» в соответствии с действующим законодательством;

- заключение по результатам торгов договора купли-продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и контроль за исполнением условий договора купли – продажи.

4. Постановление Администрации муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 14 августа 2023 года №853 «Об условиях приватизации муниципального имущества, расположенного по адресу Республика Башкортостан, Белебеевский район, г. Белебей, ул. им. В.И. Ленина, д.27/4», признать утратившим силу.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя Главы Администрации – начальника финансового управления Ялалетдинова Ф.З.

Глава Администрации



А.А. Сахабиев